

上半年

上半年工业经济回暖明显

全社会固定资产投资增长 12.7%

本报讯(通讯员 王晶)今年1-6月,我区全社会固定资产投资完成182.5亿元,同比增长12.7%,增速加快1个百分点,超过全市平均增速6.7个百分点,投资总量继续保持生态涵养区第一,全市排名第九,完成全年任务的56.1%。投资运行呈现增速加快、结构优化的良好态势。

建筑安装工程投资快速增长。从投资构成来看,1-6月,我区建筑安装工程投资完成47.5亿元,同比增长43%。受滨河路南延二期工程和小城镇污水处理市场化建设配套管网工程等项目的拉动,建安工程投资自今年年初开始即呈现快速增长的态势,项目实体建设进度加快,有效缓解

投资增长对费用类投资的依赖,投资结构进一步优化。

房地产开发投资比重略有下降。1-6月,我区房地产开发投资完成145.3亿元,同比增长6.5%,占全社会固定资产投资的比重为79.7%,同比下降4.6个百分点。自2014年以来,我区房地产开发投资比重持续攀升,2015年1-3月曾高达90.2%,远高于全市平均水平。今年以来,房地产开发投资比重一直呈现下降趋势,投资增长对于房地产开发投资的依赖,尤其是对土地开发费用的依赖程度有所降低。

基础设施投资持续高位攀升。1-6月,我区基础设施投资完成18.6亿元,同比增长

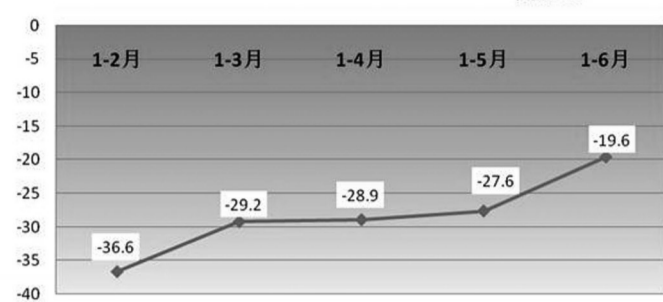
146.2%,占全社会固定资产投资的10.2%。其中,城镇基础设施投资完成13.2亿元,同比增长204.5%;农村基础设施投资完成5.4亿元,同比增长67.3%。其中,我区第二再生水厂建设工程和中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程分别完成投资3.1亿元和5亿元。基础设施投资的高速增长,有助于完善城市功能,加快城市建设,为我区城市发展带来新的契机。

生态建设平稳推进。上半年,我区生态建设完成投资7.9亿元,同比增长3%。其中,第三四阶段中小河道治理、第二再生水厂、镇中心污水处理厂建设运营项目和城镇污水处理市场化建设配

套管网工程水环境治理类项目共6个,完成投资6亿元,占全区生态建设投资75.9%,有力地推动生态建设稳步发展,进一步改善城乡生态环境。

区重点工程复工率大幅提高。1-6月,我区重点工程完成投资23.1亿元,同比增长31.2%。全年98项重点工程已开工67项,开工率为68.4%,同比提高16.3个百分点。其中,生态建设领域共完成投资1.9亿元;基础设施提升领域投资项目完成投资7.9亿元;社会民生保障类项目依赖保障性安居工程的平稳推进,完成投资12.2亿元;产业转型升级类项目完成投资1.1亿元。

2016年上半年工业总产值同比增速走势图



本报讯(通讯员 马丽)今年上半年,我区规模以上工业实现总产值40.8亿元,同比下降19.6%,降幅较上月收窄8个百分点,较一季度收窄9.6个百分点,规模以上工业总产值呈现明显回调态势,经济逐步向好。

受市场需求不足及区域产业政策调整等多种因素影响,我区规模以上工业总产值同比增速自2015年9月由正转负后持续下行,至2015年12月同比下降15.2%。2016年开局,受同期基数较高影响,工业总产值同比增速降至历史低点,即同比下降36.6%,之后呈现稳步回升态势,特别是3月及6月降幅迅速收窄,工业经济逐渐走出低谷,经济回暖明显。

我区立足生态涵养发展区的功

能定位,近年来产业结构调整及落后产业疏解政策持续推进,以煤炭开采业为主体的资源型工业产值持续大幅下行,这也是我区工业经济增速下行的重要原因。今年资源型工业的同比增速一直保持在40%左右,至6月底资源型工业累计实现工业总产值8.2亿元,绝对量下降了5.9亿元,同比下降41.9%,下拉工业经济总体增速8.6个百分点。而以精密仪器制造、高端医药科技及节能环保产业为主要发展方向的现代制造业随着订单的恢复及经营模式的不断创新,工业总产值逐渐复苏,拉动工业经济总体上行10.7个百分点,成为以“创新驱动、绿色、高端”为特征的我区工业经济发展的重要动力。

区工商分局以合同扶农帮农

本报讯(通讯员 郑霜)区工商分局采取各种有效措施,以合同扶农帮农,促进区域特色经济发展。

妙峰山镇涧沟村是一个不足200户的小村庄,在区富民政策指引下,大力发展以玫瑰花种植、观光旅游为一体的区域经济

模式,截止2016年7月7日,该村高山玫瑰种植面积已达到5000亩,今年实现鲜花产值3万斤,旅游门票收入43万元,村民年人均收入突破5万元。经济发展了,农民也得到了看得见摸得着的实惠,但产品交易中的一些问题一直困扰着当地农民,突出表现在买卖双方对产品标准不明确、口头协议不履行等。

为更好地促进当地经济发展,促进农村闲置劳动力再就业,更好地解决当地经济发展中出现的问题。近日,区工商部门积极深入当地农村种植户和产品收购企业开展调研活动,认真听取当地干部群众在玫瑰花交易过程中所出现的问题,处理方法和相关建议,积极搜集相关材料并结合本区其他乡镇玫瑰花种植销售中存在的问题,以调研为基础,争取年底前推出一款适应当地玫瑰花交易使用的区域性推荐合同文本,以合同文本形式规范市场交易行为,促进区域特色经济健康稳步发展。

近年来,为促进地区农业发展,农民致富,区工商分局充分发挥合同职能,合理运用各种有效措施开展合同扶农工作。结合区域实际,起草适合地区需要的合同示范文本。《北京市黄芩收购合同示范文本》、《门头沟区京白梨产销合同示范文本》等合同示范文本的起草和推广规范了市场营销行为,使种植农户合法利益免受侵害,增加了农民收入。

6月国税收入大幅增长

本报讯 6月是全面实施营改增试点后的首个征期。区国税局改征增值税区级税收收入3031万元,环比增加2254万元,增长2.9倍,同比增加1731万元,增长2.3倍。新扩围四大行业(建筑业、房地产业、金融业、生活服务业)改

征增值税完成区级税收收入2429万元,占当月全部改征增值税区级收入的80.4%。今年1-6月,区国税局累计完成区级税收收入22996万元,其中改征增值税8909万元,占比38.74%。

区国税局/供稿

区工商分局加大抽检力度 维护市场良好经营环境

本报讯(通讯员 郑霜)今年以来,区工商分局不断完善抽检范围,加大抽检力度,确保地区流通领域商品质量,维护市场良好经营环境。

近日,区工商分局根据前期走访调查,确定重点地区、商超,邀请国家纸制品质量监督中心人员,共同对重点地区、人员密集场所的商超进行了纸制品的抽样检测,此次检测共抽检商家2户,样品10组。

区工商部门在做好市场准入把关、经营行为规范检查的同时,充分利用抽样检测手段,科学检验商品质量,及时发现、下架不合格商品,确保辖区商品质量安全。同时,积

极协调专业商品检测机构,启动流通领域商品质量监测工作。截至目前,完成了9大类商品共计64组关乎日常生活的凉席、小家电、服装、消防器材、卫生杀虫剂、照明器材等商品的抽检工作。通过抽检,能够促进商家严把质量关口,诚信经营,净化市场假冒伪劣,提升商场信誉度,繁荣地方经济。

下一步,区工商部门将不断完善流通领域商品质量监管,扩大监控范围,围绕社会关注、生活相关的重点商品,实现城镇消费集中区域和城乡结合部及农村地区的统筹。



京西山水文化旅游公司快速步入正轨

本报讯 今年4月以来,北京京西山水文化旅游投资控股有限公司(以下简称京西旅游投资公司)紧密结合我区实际,以“站位要高、起步要稳、工作要规范”为原则,以公司筹建、景区接收和发展筹划为重点,扎实推进景区接收管控工作。在景区资产接收上,按照全面厘清景区资产、账目和产权关系的要求,已顺利接收灵山、珍珠湖、龙门涧、灵山等景区的不动产。

规范严细 抓好公司筹建

京西旅游投资公司按照现代企业制度要求,坚持规范标准,严细管理,打好基础,依法依规开展筹建工作。在团队搭建上,通过组织选派和公开招聘等方式,快速搭建管理团队。目前,集团公司4个部室的经理及管理人员全部到位;公司领导层、董事长、财务总监已到位,公司总经理和3名副职领导,区国资委正在组织考察中。在制度建设上,以推行全面预算管理、财务一级核算和“三重一大”决策制度为核心的51项规章制度,已修订完成并开始试行。在推进办公上,截至5月31日,包括办公地点、办公家具、办公设备设施全部组织到位,并达到正常办公条件。

平稳有序 组织景区接收

京西旅游投资公司按照“接收清楚、平稳运营、谋划发展”的总体要求,坚持景区自营与对外合作同步筹划,扎实推进景区接收管控工作。在景区资产接收上,按照全面厘清景区资产、账目和产权关系的要求,已顺利接收灵山、珍珠湖、龙门涧、灵山等景区的不动产。

据该公司相关负责人表示,下一步,将按照接收好、管理好和规划好的思路,重点做好其他几个古村落的接收工作。在景区平稳运行上,坚持“稳”字第一,规范接收,平稳运营,确保稳定。

一方面,确保景区职工队伍稳定。坚决贯彻落实区委旅游富民政策,保持人员不变、岗位不变、职责不变、原计划和活动方案不变,实现人员队伍平稳过渡。

另一方面,加强景区管理和营销。认真推进景区“四优”(优美环境、优质服务、优特业态、优良口碑)管理,实施公司、景区两级统筹营销,推进上下同频共振、共同发力。近期,将陆续推出“举人美食大赛”等系列大型营销活动,拟与同城、美团等平台开展营销合作,通过加强内部管理、提升景区服务质量,加大创新营销、扩大市场份额,努力提升景区经营水平和品牌影响力。

与此同时,重点推进招商引资前期工作。拟用最少的财人物投入,修整美化标识等景区环境,实现景区正常运转,维护市场形象,增强投资商信心。在景区运营谋划上,拟为每个景区建立招商引资的基础性资料档案,认真做好景区分类统筹,针对不同景区制定有针对性的发展规划。一类是像灵山、珍珠湖等景区,能自行运行的,提升其口碑与创新力。二类是像龙门涧等景区,不仅要千方百计增加创收,而且要加大招商引资,尽快增加投入,全面提升景区品质。三类是像龙门涧等景区,既要恢复简单运营,还要重点做好项目包装和可行性研究,全力以赴开展对外招商合作,促进景区建设与营销跨越式提升发展。

市场视野 着力发展谋划

京西旅游投资公司牢记“旅游企业新旗舰、旅游投融资大平台、旅游产业升级版”的责任使命和发展定位,始终围绕和服务于这个目标,高标准地谋划企业发展。近期,围绕公司发展战略和团队文化,策划设计了公司网站、微信公众号和logo方案,重点研究谋划公司发展战略和基本构架,包括发展愿景、企业价值观、企业精神、员工意识、经营方针和宣传推介语等,形成初步意见。

区国资委/供稿



刘长山

热衷社会公益的企业当家人

刘长山,北京聚星荣信节能保温材料科技发展有限公司董事长,10多年来,他凭着超常的胆识、睿智、意志和勤奋,在激烈的市场竞争中劈荆斩棘,从当初的默默无闻到创办集中国古建文化于一体的新型轻体标准化仿古建筑企业,先后获得国家专利32项,以过硬的品牌赢得市场和消费者信赖,成为这一行业的领军人物。

多年来,刘长山始终秉承创新、文化、以人为本的企业文化,热心参与各项公益事业,得到区有关部门以及社会各界的高度评价。说起他热衷公益事业,熟悉他的朋友如数家珍,无论汶川、玉树的地震,南方雪灾旱情,还是“非典”肆虐、禽流感流行,刘长山总是在第一时间以公司和个人名义慷慨解囊,十余年来,公司累计捐款捐物达100多万元,他个人捐赠近10万元。

2003年“非典”期间,刘长山带领聚星公司在第一时间成立了抗击非典领导小组,一边坚持抓生产,一边抗击“非典”疫情,制定了严格的防范措施,不仅派专人对办公室、生产车间、库房每天进行三次消毒,要求食堂为职工熬制中药,还定期为职工发放毛巾、消毒肥皂和口罩。

由于措施及时有效,没有出现一例“非典”病例,生产照常进行。刘长山因此被评为“区抗击非典先进个人”。有一年,我区准备改造拓宽108国道,发展经济方便百姓出行,所经之处全部拆迁,聚星公司正好处于拆迁的范围之内。10年的积累已经全部投入到公司的发展之中,而选址建厂无疑又需要大量的资金,沉重的压力使得公司步履蹒跚。面对此种情况,刘长山二话没说带头搬迁,宁可自己企业受损失,也要保证国道顺利畅通,公司因此损失100多万元。

此外,刘长山还注重以人为本,关爱企业员工,逐年改善员工的福利待遇。自2010年开始,公司每年免费为员工体检一次,每年免费为全体员工体检一次。为确保一线员工人身和生产安全,公司还出

钱给部分工种的员工上了人身和意外保险。对于残疾员工,在生产、生活上尽力给予特殊照顾和关怀,在劳动支配上尽量根据残疾情况分配适合工种;在工资待遇上,残疾工与正常工基本同工同酬;在住宿、就餐等生活方面,尽力给予他们方便和帮助;每逢过年节,刘长山都亲自带上物品到残疾员工家中慰问。一次,一名残疾员工的家属得了脑溢血,刘长山不仅亲自登门探望,还拿出自己的工资给予接济,为其协调了有关救济补助。

时光荏苒,春去秋来。“聚星”公司在十几年间共吸纳社会人员就业达64人,包括城镇再就业人员10人、本地农民工15人、外地农民工10人、13名残疾人士在这里解决了就业。

陈永/文