

校地携手聚合力 文明实践润楼院

门头沟区深化新时代文明实践与高校共建推进基层治理



2026年6月,首都师范大学与大峪街道开展文明实践端午活动。

本报讯(通讯员 蔡彬 苗昱澍)社区是城市基层治理的最小单元,是涵养文明风尚的重要阵地,也是高校人才和资源下沉服务社会、青年学生了解社会服务社会的“最后一公里”。门头沟区积极推进新时代文明实践与首都高校马克思主义学院的结对共建工作,构建校地协同、资源共享、优势互补的文明实践新格局,为社区治理注入青春力量。

大峪街道向阳东里社区辖14栋居民楼、720余户,老年人口占三成且无驻点物业,治理基础存在短板。为此,门头沟区新时代文明实践中心积极推进与首都高校马克思主义学院结对共建,牵线大峪街道与首都师范大学、北京林业大学、中国政法大学、

北京师范大学签署实习实践基地共建协议,聘任优秀学生担任社区文明实践站副站长,挂牌成立“大思政课”实践教育基地,将党建引领、基层治理与新时代文明实践深度融合,把工作重心下沉到楼院一线、落实到日常细微处,通过一件一件民生实事的推进,一点一滴文明风尚的培育,把“文明”从理念转化为居民身边看得见、摸得着的实际成效。

文明实践阵地沉到楼院,服务就近就便贴近身边

文明实践落地见效,前提是阵地贴近群众。门头沟区依托“中心一所一站”三级新时代文明实践阵地体系,把文明实践的触角延伸到楼院治理最前沿,让文明实践有阵

地、有人抓、有人干。社区以文明实践站为枢纽,科学划分5个楼院文明实践服务网络,将文明实践联络点、议事布点设到全部单元,楼栋搭联络群、单元建微沟通群,小事在群内直接协商,公共事务通过文明实践平台公开征集意见。党员、楼门长、文明实践员、网格员作为文明实践核心骨干,第一时间发现、处置居民的急难愁盼。社区把文明实践站作为校地共建固定接口,让高校力量进得来、留得住、干得成,真正实现文明实践阵地建在群众家门口、服务送到居民心坎上。

校地依托文明实践结对共建,青春力量融入文明实践

文明实践要深入持久,队伍和专业能力是关键,而这恰恰是老旧小区的普遍短板。社区依托新时代文明实践平台,把自身“缺人手”与高校“缺场景”精准对接,让文明实践成为校地共建的主纽带。2026年3月,门头沟区新时代文明实践中心聘任三名首都师范大学优秀学生担任文明实践站副站长,深度参与实践站日常运行。依托“大思政课”实践教育基地,高校师生把党的创新理论“大主题”译成居民听得懂的“家常话”,把文明实践宣讲台搬到社区空间。围绕“一老一小”,学生志愿者依托文明实践站开展党课共学、佳节共度、健康宣讲、防诈骗提醒

和智慧助老等文明实践活动,退休党员前辈也借共上党课分享入党初心,“社区所需,高校所能、校地共受益”的良性循环逐步形成,文明实践在青春力量的注入下越办越活。

文明实践化解矛盾纠纷,议事协商涵养文明新风

文明实践不仅在润心,更在化人。社区把新时代文明实践贯穿矛盾化解和议事协商全过程,以文明实践涵养议事文明、培育契约精神,形成“543211”特色工作法:推行5个楼院片区化精细治理,运行4级管理、4级议事双轨机制,搭建单元、居民小组、居民会议3级纠纷化解通道,落实双向党员服务机制,组建全域网格员队伍和常态化治安志愿服务队伍,文明实践员全程参与、以理服人、以情动人。邻里摩擦由网格员、楼门长就地调解,疑难纠纷联动司法、律师介入,2026年全年诉求量预计较2025年同比下降60%。面对停车难,社区依托楼院文明实践议事点,把话语权、决策权交还居民,拟定“首车免费、多车阶梯收费”自治方案,连续5天举办15场错时协商会,审议通过停车管理方案和公共收益分配细则,设置亲情停车卡、临时车辆差异化计价机制,让治理规则既有刚性约束,又充满文明温度,把文明实践成果真正转化为化解矛盾、凝聚共识、培育新风的治理实效。

主题活动常办常新,文明新风浸润日常

区级实践中心做好顶层统筹,每月发布主题活动指引;街道实践所承上启下,开展业务指导和资源统筹。健康服务月、亲子成长月、邻里和睦月等主题实践落地走实,实现月月有主题、次次有亮点、人人可参与。2026年,大峪街道拨付经费装修提升文明实践空间,改造后一室多用。社区每月开展家校共有活动,持续推出文体展演及趣味运动会。

一次次参与中,“文明”成为日常习惯。门头沟区以新时代文明实践为主线,深度融合党建引领、基层治理与校地共建,通过推进民生实事、培育文明风尚、引入高校资源,将“文明”转化为居民看得见、摸得着的实际成效,走出“文明实践+高校共建”的可行路径。



2026年3月,首都师范大学马克思主义学院与区文促中心启动实践站合作。

泰格捷通:聚焦医疗器械研发服务 助力“中国心谷”建设

本报讯(记者 杨爽)日前,驻区企业泰格捷通(北京)医药科技有限公司(以下简称“泰格捷通”)与欧中企业联合会签署战略合作协议。作为全国领先的医疗器械(含体外诊断产品)法规事务及临床研究CRO(合同研究组织),泰格捷通持续深耕特色领域,为全球医疗器械研发团队提供一站式服务,发挥资源优势赋能我区心血管创新药械产业发展,助力“中国心谷”建设。

在位于北京洪源智能工厂的泰格捷通办公区内,一场签约仪式正在举行。泰格捷通与欧中企业联合会达成战略合作,双方将在门头沟区的支持下,共同推进医

疗器械创新转化。作为杭州泰格医药科技股份有限公司(以下简称“泰格医药”)的全资子公司,泰格捷通自2000年成立以来,持续深耕肿瘤设备、体外诊断、心血管等特色优势领域,提供产品研发策略咨询、医疗器械检测、临床评价等专业服务,助力医疗器械研发团队降低注册风险、缩短项目周期、节约研发经费。

泰格医药首席运营官、泰格捷通总经理彭沂非坦言:“门头沟区有很好的医院资源,像阜外医院西院区就落地在此,这对我们来说非常有吸引力。做医疗器械服务,心血管是其中一个很重要的领域。落地研发源头,能使我们与企业、临床专家、研发

工程师之间的合作更加方便顺畅。”

依托集团专业优势和区域产业环境,泰格捷通不断拓展业务板块、扩大服务网络,助力研发团队实现成果转化落地,打通企业出海链路。目前,泰格捷通已与来自30余个国家的2100多家医疗器械研发及生产企业建立长期合作关系,先后获评国家高新技术企业、北京市创新型中小企业、北京市专精特新中小企业等称号。同时,泰格捷通还积极与其他驻区企业寻求合作机会,以专业力量赋能地区经济高质量发展。

“门头沟区打造‘中国心谷’,这与我们的发展方向非常契合。我们也将立足门头沟区产业发展布局,把公司在心血管

领域医疗器械研发方面的服务能力与地区优势结合起来,希望通过落地子公司等方式,将相关产业发展得越来越好。”彭沂非说。

从落地到合作,泰格捷通与门头沟区的产业联系不断深化。近年来,我区紧扣“三大产业”发展方向,持续加大招商引力度,推动更多优质项目转化落地。今年以来,区投促中心新招引企业1762家。其中,央企子公司10家、高新技术企业8家、专精特新企业5家,聚焦“三大产业”招引人工智能企业125家、创新药械企业26家、数字视听企业43家,为地区绿色高质量发展转型发展注入新动能。

探索专科医联体模式 提高心血管病诊治水平

本报讯(记者 闫吉)日前,我区举行心血管病专科医联体签约仪式,中国医学科学院阜外医院分别与北京同仁医院门头沟医院、北京京煤集团总医院、门头沟区中医医院签署专科医联体合作协议,并与区内各社区卫生服务中心签约。副区长冯涛、中国医学科学院阜外医院和各相关医疗机构负责人出席。

据了解,此次签约是持续深化医药卫生体制改革,推动国家级优质医疗资源扩容下沉的重要举措。我区将探索专科医疗资源一体化模式,实现基层首诊、上下联动、双向转诊的分级诊疗模式,方便疑难危重症患者就医。同时,建立规范的临床诊疗体系,搭建完备的专科医师培养体系,提高对专科系统疾病的预防、诊断和治疗水平。

区卫健委副主任吕小娟介绍:“签约将进一步补齐我区心血管疾病防治短板,优化医疗资源布局。我们将充分发挥阜外医院国家队的专业优势,搭建区域心血管专科医联体,打通‘阜外医院-区内核心医院-社区卫生服务中心’三级医疗机构,形成‘防-筛-诊-治-康-管’疾病闭环服务体系,实现专家下沉、双向转诊、同质化诊疗,让患者在基层医疗机构就可以享受到优质的心血管专科服务。”

实训提质强本领 联招送岗助启航

本报讯(记者 谢琪锦)近日,区人社局联合西城、海淀、丰台、石景山四区共同举办“百日千万”跨区域大型专场招聘会,创新推出“实训指导+专场招聘”一体化就业服务新模式,精准破解青年求职痛点难点,高效打通企业用工、青年就业双向对接渠道,持续夯实辖区稳就业、保就业的工作成效。

招聘会现场人头攒动,求职氛围浓厚热烈。各企业展位整齐排布,招聘海报清晰展示着岗位薪资、任职要求、发展前景。前来咨询应聘的青年求职者络绎不绝,有序穿梭在各个展位之间,认真浏览岗位介绍、详细咨询工作内容、薪资待遇、晋升渠道、社保福利等关键信息。企业招聘工作人员耐心答疑解惑、细致介绍岗位优势,与求职者面对面深入交流,现场进行初步面试沟通,双向互动、高效对接。

一名求职者介绍:“岗位很丰富,既有和应届毕业生专业对口的,也有和年长求职者专业匹配的,年龄层辐射非常完整,而且每个招聘公司的招聘岗位也不止一两个,比较全面。”

据了解,本次招聘会依托五区就业资源优势,打破区域服务壁垒,汇聚科技、高端制造、教育培训、民生服务等多领域优质企业,共组织44家用人单位现场纳贤,释放优质就业岗位1300余个。招聘会创新采用“线下现场对接+线上云端招聘+直播带岗推介”立体化服务模式,全方位拓宽青年求职渠道,最大化提升供需匹配效率。累计吸引线下求职者500余人到场咨询应聘,线上招聘平台总浏览量突破5000人次,线上线下共达成初步就业意向600余人次,招聘服务成效显著。

区人社局人力资源公共服务中心市场监测科科长李智介绍:“在招聘会前夕,我们开设了青年求职能力实训营,重点面向高校毕业生等青年群体开展精准帮扶,缓解青年求职能力薄弱问题。下一步,区人社局将打通人技岗一体化的就业服务,常态化开展专场招聘职业指导等服务,助推求职者群体实现高质量就业。”

蝴蝶兰“种”进军庄镇 赋能乡村振兴



本报讯(记者 杨爽)经过半年多的建设,位于军庄镇孟悟村的京科耘芯花卉种植基地现已初具规模。眼下正值蝴蝶兰催花期,基地依托智能温室持续扩大种植规模、拓展销售渠道,同时吸纳本地村民就近就业,携手属地共同探索乡村振兴薪新路径。

走进京科耘芯花卉种植基地,5座智能温室大棚矗立其间。放眼望去,整齐排列的蝴蝶兰种苗摆满花架,工作人员穿梭忙碌,有序开展日常养护工作。基地建设初期,孟悟村村民侯涛涛便加入团队,负责温度调控、植株培育等工作。

侯涛涛告诉记者:“之前我在昌平工作,听说村里建了智能温室,刚好我的专业就是蝴蝶兰种植,离家也近,就回来就业了。”

侯涛涛的选择,是特色花卉产业带动本地就业的一个缩影。京科耘芯花卉种植基地占地面积43亩,目前建设5座

智能温室,总面积约2万平方米,配套先进节能环保设备。基地种植数十种蝴蝶兰,预计年产成花60万盆、年产值1200万元以上,随着基地功能日益完善,还将带动超90人实现本地就业。截至目前,基地2027年宵花订单已基本预定完成。

北京京科耘芯农业科技有限公司负责人张宗平介绍:“军庄镇地处西六环出入口,交通便利,到北京花市只需30分钟车程,到河北涿水首衡国际花都约1小时车程。公司正积极探索二期项目,并将育种、组培提上日程,免费提供本土人才宣传平台,建设军庄特色人才基地。未来,还将在基地周边设立蝴蝶兰售卖点,让附近市民能以优惠价格买到好的兰花。”

据了解,基地后续还将探索直播销售等新模式,延伸花卉产业链条。项目也将更好发挥联农带农作用,推动产业发展与村民就业增收相结合,为军庄镇乡村振兴提供产业支撑。

警心映初心 温情护邻里



本报讯 尹双书,男,汉族,1971年12月生,中共党员,北京市公安局门头沟分局三家店派出所社区民警,兼任城子街道新老宿舍社区党委副书记。

该同志先后荣立个人三等功2次,个人嘉奖6次,2019年荣获北京市筹备和服务保障中华人民共和国成立70周年庆祝活动先进个人。

18岁时,尹双书怀揣报国之理想参军入伍,是同期新兵里年龄最小的战士。2011年,尹双书从部队转业到北京市公安局门头沟分局三家店派出所,正式开启社区警务工作。

尹双书所管辖区横跨一镇一街道,新建楼宇与传统乡村平房交错分布,沿街商铺、铁路线路密布,人户分离多、流动人口多、出租房屋多,基层治理头绪繁杂。

刚转岗时,尹双书对社区业务、辖区民情较为生疏,不知如何拉近与群众的距离。在所内师傅、资深民辅警的手把手带教下,他跟着入户走访、学习纠纷调解、熟悉治安管控流程,在日复一日的实践中摸索基层警务工作方法,读懂社区群众的真实诉求,将“首战用我,用我必胜”的赤胆誓言,转化为守护辖区平安的警蓝底色。

作为社区党委副书记,尹双书主动扛起基层治理、为民服务的双重职责,每日晨会结束后,若无专项勤务便骑电动车前往社区进行工作,先到居委会同步辖区动态,再逐户开展常态化走访。无论是社区回迁的大事,还是张家长、李家短的小情,他都要听一听、问一问,在日复一日的坚持中,看似纷繁复杂的社区和千头万绪的事情,都让他梳理得清清楚楚、明明白白。辖区百姓也都慢慢习惯让“小尹”说道说道、把把关。

十五年来,辖区孤寡老人、困难家庭的信息尹双书烂熟于心,坚持定期上门探望,及时为群众解决生活难题。

2012年,辖区独居老人王阿姨子女常年在外,初期对入户走访的尹双书心存戒备、刻意疏远。尹双书不急于沟通,主动帮老人搬运杂物、捡拾废品、跑腿办事,长久的默默付出逐步消解隔阂。怕王阿姨上当受骗,10余年间,他坚持每月提前为王阿姨垫付日常开销,待每月15日老人退休金发放,王阿姨把他垫付的钱归还后,再陪同老人前往银行存储剩余资金,从源头防范电信诈骗侵害,细致守护老人财产安全。长久相处下,王阿姨早已将尹

双书视作自家晚辈,老人子女也对其多年照料满怀感激,一段跨越警民的温情,在日复一日的坚守中长久延续。

社区矛盾多为生活细碎琐事,尹双书始终坚持换位思考、实地溯源,用心化解邻里心结。

2025年6月,辖区楼上年轻上班族与楼下老年住户因作息差异爆发噪声纠纷,年轻人晚间起居产生的声响影响老人休息,双方各有难处、互不退让。尹双书分别安抚双方情绪,兼顾老人安静休憩需求与年轻人正常生活权益,提出全屋铺设静音地毯、更换软底拖鞋、桌椅加装静音软垫的折中方案,从源头削减噪声,顺利化解僵持已久的邻里矛盾。另一个故事发生在2026年初,辖区居民反映二楼住户深夜制造撞击噪音,楼下住户长期受扰。楼上住户自述仅居家练习瑜伽,不存在重物撞击行为,双方各持己见。尹双书组织工作人员比对双方留存的监控、录音资料,证实噪音并非二楼住户产生。为彻底解决群众困扰,他带队连续多日定点蹲守排查,最终确认噪音源头为楼道防火门开关撞击。随后,协调社区为铁门加装防撞缓冲垫,彻底消除扰民问题。知晓真相

后,楼下居民主动向二楼住户致歉,邻里关系重归和睦。

尹双书常说,群众小事连着民生大事,矛盾不能只坐在办公室研判,必须走到现场、贴近群众才能摸清实情,实地核查才是服务群众最扎实的底气。

这些年,尹双书以“穿警服的副书记”身份深耕社区,为夯实社区平安建设根基,他牵头设立党员固定服务岗,实现全年不间断便民服务;创新打造“书香润心”读书会文化平台,以文化活动凝聚居民向心力,构建共建共治共享的社区治理格局。慢慢地从群众口中初来时的“小尹”,成长为街坊信赖的“老尹”、辖区孩童亲近的“尹爷爷”。

二十二载军旅生涯淬炼忠诚底色,十五载社区警务践行为民初心。从军营到警营,从青涩青年到鬓染微霜的社区守护者,尹双书始终牢记党员、民警双重身份,以党建引领基层治理,把管辖社区当作家园,把辖区群众视作亲人,察民意、纾民忧、暖民心。在日复一日的走访、调解、帮扶中,他用平凡坚守书写新时代基层民警的责任与担当。

北京市公安局门头沟分局/供稿